

# Управление НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОБЪЕДИНЕНИЕМ

Курс для председателей и руководящего состава СНТ, ДНТ и ТСН

## ПРОГРАММА КУРСА

### ЧАСТЬ 1

#### ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОБЪЕДИНЕНИЕМ (СНТ, ДНТ, ДНП, ТСН)

№	НАИМЕНОВАНИЕ ТЕМЫ
1	Общее собрание. Подготовка и проведение. Виды собраний. Особенности подготовки
2	Отчетно-выборное собрание. Подготовка и проведение
3	Приходно-расходная смета СНТ. Составление и корректировка
4	Работа с должниками. Брошенные участки
5	Органы управления некоммерческим объединением. Права и обязанности, ответственность председателя СНТ (ДНТ)
6	Органы управления некоммерческим объединением. Права и обязанности, ответственность правления СНТ
7	Права, обязанности и ответственность члена некоммерческого объединения
8	Права, обязанности и ответственность ревизионной комиссии. Отчеты ревизионной комиссии
9	Права, обязанности и ответственность индивидуального садовода. Договор с индивидуалом
10	Устав СНТ, ДНТ, ТСН
11	Создание, реорганизация, постановка на учет в ИФНС садоводческого (дачного) некоммерческого объединения
12	Реестр некоммерческого объединения. Составление реестра членов некоммерческого объединения.
13	Общее собрание. Ведение собрания. Голосование. Документы при подготовке и по окончании общего собрания
14	СНиПы и свод правил по застройке и содержанию территории
15	Расстояния согласно СНиПам и Своду правил по застройке и планировке территории СНТ, ТСН, ДНТ.
16	Федеральный закон 402 «О бухгалтерском учете». Практика применения в СНТ, ДНТ, ТСН.
17	Основные документы некоммерческого объединения. Внутренние регламенты
18	Технологическое присоединение
19	Борьба с воровством электроэнергии. Вынос приборов учета электроэнергии на столбы
20	Передача электросетей СНТ (ДНТ, ТСН) электросетевым компаниям

№	ПРАКТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
1	Домашнее задание
2	Обмен опытом. Интерактивный семинар (вебинар)
3	Тестирование по блоку

## ЧАСТЬ 2

### ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ (СНТ, ДНТ, ДНП, ТСН)

№	НАИМЕНОВАНИЕ ТЕМЫ
1	66-ФЗ. Правовой статус СНТ
2	66-ФЗ. Членство в СНТ. Реестр членов
3	Актуальные изменения в законодательстве РФ
4	ТСН вместо СНТ? Изменения при переходе к новой форме
5	Бремя содержания инфраструктуры некоммерческого объединения
6	Земельный кодекс. Основные изменения. 171-ФЗ, 447-ФЗ, 234-ФЗ
7	Изменения в Федеральном законе "О государственном кадастре недвижимости"
8	Водное право. Кодекс об административных правонарушениях
9	Земельный налог на личный участок. Земельный налог на земли общего пользования
10	Бухгалтерский учет, налоги и отчетность
11	Охрана окружающей среды

№	ПРАКТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
1	Домашнее задание
2	Обмен опытом. Интерактивный семинар (вебинар)
3	Итоговое тестирование

## ЛЕКТОРЫ КУРСА

- **Людмила Павловна Бурякова** - руководитель общественной приемной Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России»
- **Людмила Борисовна Воробьева** - ведущий специалист общественной приемной Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России»
- **Жидиков Виталий Викторович** - кандидат технических наук, доцент, преподаватель Университета Садоводов

эксперты по профильным темам будут назначаться дополнительно в процессе обучения